

Vysvetlenie súťažných podmienok a pomôcok č. 1 a 2

V súťaži návrhov s názvom „**Nitra aréna**“ vyhlásenej vyhlasovateľom **Mesto Nitra**, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra (ďalej len „vyhlasovateľ“) vo Vestníku verejného obstarávania č. 67/2026 zo dňa 02.04.2026 pod značkou 4769 – MNA, boli vyhlasovateľovi doručené otázky na ktoré poskytuje nasledovné odpovede:

Otázka č. 1

Co je přesně předmětem soutěžního návrhu? Urbanistické řešení širší lokality (plochy A, B a C v soutěžním zadání na straně 7), architektonický návrh nového stadionu s ledovou plochou (preference v C1) a architektonický návrh tréninkové plochy (preference v C2)? Nebo je rozsah jiný?

Odpověď č. 1

Podľa obrázku na strane 7 v rámci Súťažného zadania je predmetom súťažného návrhu urbanistické riešenie na ploche A “územia vymedzené pre urbanistickú štúdiu” (viď. kapitola 9., bod. 4./A. Súťažných podmienok) a riešenie arény s okolím na ploche B “základné územie vymedzené pre architektonickú súťaž” prípadne aj na ploche B+ “alternatívne územie pre architektonickú súťaž”.

Otázka č. 2

Není nám jasný rozsah následné zakázky. Nalezli jsme v soutěžních podmínkách pouze návrh zasmělnění projekčních prací na samotný stadion. Znamená to tedy, že urbanistická studie nebude předmětem následného plnění? Co se stane, pokud návrh stadionu bude vyžadovat zpracování urbanistické studie?

Odpověď č. 2

V súťažných podmienkach v kapitole 15. Priame rokovacie konanie - zadanie nadväzujúcej zakázky sa píše v bode 3.:

“3. Predmetom zakázky na poskytnutie služieb bude najmä:

A. dopracovanie návrhu haly

I. dopracovanie súťažného návrhu do podoby architektonickej štúdie (táto časť bude zadaná bezprostredne po súťaži), vrátane riešenia širších vzťahov areálu Sihot'

II. vypracovanie stavebného zámeru vrátane inžinierskej činnosti

III. vypracovanie projektu stavby vrátane inžinierskej činnosti

IV. vypracovanie vykonávacieho projektu

V. vykonanie odborného autorského dohľadu

B. opcia na:

- projekt interiéru haly (15% z ceny PD = 435 000 €bez DPH)

- konzultácie ku spracovaniu návrhu pre detašované parkovacie kapacity a súvisiace dopravné riešenie (veľmi náročné a koncepčné práce v odhadovanom množstve 300 - 350 hod = 25 000 € bez DPH)”

Viac sa v tejto fáze k tomu povedať nedá, podrobnejšie bude obsah nadväzujúcej zákazky dojednaný v priamom rokovacom konaní s víťazom súťaže.